

MAXSEAL®-S



Revestimiento impermeable de aplicación por proyección en capa gruesa para hormigón y gunita

Descripción detallada

MAXSEAL®-S es un mortero en base a cemento, aditivos especiales y áridos de granulometría controlada apto para la impermeabilización a presión directa y/o indirecta moderada y la protección frente a la penetración por aplicación en capa gruesa, tanto manual como mediante proyección por vía húmeda, sobre soportes de hormigón, ladrillo, piedra, bloques, paneles, gunita, y elementos prefabricados, enfoscados de mortero de cemento y mampostería en general.

Modo de empleo

Preparación del soporte:

- El soporte a impermeabilizar debe ser sólido, firme, rugoso y estar sano, sin partes mal adheridas, lechadas superficiales y lo más uniforme posible. Igualmente, debe estar limpio, libre de pinturas, eflorescencias, grasas, aceites desencofrantes, yeso, etc., u otras sustancias que pudieran afectar a la adherencia. Si con anterioridad la superficie hubiera sido revestida con temple, cal o tratamientos acrílicos, etc., éstos deben eliminarse, quedando sólo los restos fuertemente adheridos. Para la limpieza y preparación del soporte, preferentemente en los lisos y/o poco absorbentes, utilizar chorro de arena o agua a alta presión, no siendo aconsejables medios mecánicos agresivos.
- Saturar la superficie con agua evitando la formación de charcos, y aplicar el producto cuando la superficie tenga aspecto mate.

Preparación de la mezcla:

- Añadir de 5,25 a 5,75 L de agua ($22 \pm 1\%$) por cada saco de 25 kg. Verter la cantidad necesaria de agua en un recipiente limpio, y añadir el mortero poco a poco, amasándolo con un taladro eléctrico bajas revoluciones (400-600 rpm) dotado de disco mezclador durante aproximadamente 2 a 3 min. Tras dejar reposar la masa durante 5 min, reamasarla brevemente para seguidamente comenzar con la aplicación.

Aplicación del producto:

- Aplicar una capa de 3 a 10 mm de MAXSEAL®-S por proyección húmeda o con llana, creando un revestimiento continuo y uniforme con un consumo aproximado de 1,8 kg/m² mm.

Condiciones de aplicación

- Evitar aplicaciones en exteriores si se prevén lluvias dentro de las 24 horas desde la aplicación.
- El intervalo de temperatura de trabajo es de 5°C a 35°C. No aplicar con temperaturas de soporte y/o ambiente por debajo de 5°C o si se prevén temperaturas inferiores dentro de las 24 horas posteriores a la aplicación.

Consumo

- El consumo estimado de MAXSEAL®-S, en un espesor máximo de 10 mm, es de 1,8 kg/m² mm.

Usos

- Impermeabilización en capa gruesa por el interior de galerías, sótanos, fosos de ascensor y túneles, en general, estructuras enterradas sometidas a presión hidrostática indirecta moderada.
- Regularización de estructuras de retención de agua que posteriormente vayan a ser impermeabilizadas con MAXSEAL®-FLEX: presas, canales, tuberías, depósitos de agua potable, balsas, piscinas y fuentes, etc.

Ventajas

- Excelente tixotropía, apto para aplicaciones de gran espesor: hasta 10 mm.
- Buena impermeabilidad.
- Permeable al vapor de agua.
- Aplicable sobre soportes húmedos.
- Permite su aplicación mediante proyección mecánica.
- No requiere de puentes de unión.
- Resistente a medios agresivos; ambiente marino, polución atmosférica, etc.
- Fácil de aplicar y monocomponente, sólo requiere agua para su mezcla.
- Apto para revestir con morteros impermeabilizantes de la gama MAXSEAL, CONCRESEAL PLASTERING, o revestimiento decorativos de la gama MAXSHEEN.

Datos Técnicos

Características del producto:

Aspecto general y color	Polvo blanco o gris
Granulometría máxima	1,0 mm
Densidad del mortero en polvo	1,35 ± 0,10 g/cm ³
Agua de mezcla (en peso)	22 ± 1%
Condiciones de aplicación y curado	
Vida útil de la mezcla a 20°C y 50% H.R.	30 - 40 min
Tiempo de inicial y final de fraguado a 20°C y 50% H.R.	3 - 8 h
Tiempo de curado a 20°C y 50% H.R.	
- Carga mecánica:	3 d
- Total (Inmersión permanente)	7 d
Características del mortero	
Penetración de agua bajo presión directa, EN 12390-8	> 1,5 atm
Penetración de agua bajo presión indirecta, EN 12390-8	> 1,5 atm
Permeabilidad al vapor de agua	Permeable
Resistencia a los ciclos de hielo/deshielo	Resistente
Resistencia a la compresión a 28 días, EN 13892-2	> 22,5 MPa
Resistencia a la flexión a 28 días, EN 13892-2	> 6,5 MPa
Adherencia sobre hormigón a 28 días, EN 1542	> 0,5 MPa

* El consumo puede variar en función de las características del soporte, así como del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para determinar el consumo e.

Presentación y conservación

- MAXSEAL®-S se presenta en sacos de 25 kg. Disponible en colores estándar gris y blanco.
- Doce meses en su envase original cerrado y no deteriorado.

Certificaciones

ISO 9001
ISO 14001

BUREAU VERITAS
Certification



Recomendaciones

- MAXSEAL®-S puede cubrirse con baldosa cerámica, revocos o gravas, transcurridos 3 días desde su aplicación. Permitir curado de 7 días antes de someterlo a inmersión permanente en agua.
- Para recuperar la trabajabilidad del material proceda a su reamasado pero en ningún caso añada más agua. No amasar más material del que se pueda aplicar en 20-30 minutos.
- No aplicar sobre soportes hidrofugados, materiales bituminosos, yesos o resinas.
- Para aplicaciones en contacto con agua potable y/o sometidas a presiones hidrostáticas directas o indirectas elevadas revestir con MAXSEAL®FLEX transcurridas 12 horas de su aplicación.
- En presencia de aguas o terrenos que contengan sulfatos, agua de mar o aguas residuales utilice la versión MAXSEAL®-S ANTISULFAT. No emplear en contacto con aguas puras, ácidas o carbónicas.



Nota Importante

Producto para uso profesional.

La información contenida en este Boletín Técnico está basada en nuestra experiencia y conocimientos técnicos, obtenidos a través de ensayos de laboratorio y bibliografías. DRIZORO®, S.A.U. se reserva el derecho de modificación del mismo sin previo aviso. Cualquier uso de esta información más allá de lo especificado no es de nuestra responsabilidad si no es confirmada por la Compañía de manera escrita. Los datos sobre consumos, dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones de las diferentes obras y deberán determinarse los datos sobre la obra real donde serán usados siendo responsabilidad del cliente. No aceptamos responsabilidades por encima del valor del producto adquirido. Para cualquier duda o consulta rogamos consultar a nuestro Departamento Técnico. Esta versión de Boletín Técnico sustituye a la anterior.

SOLBAU PROYECTOS, S.L.

Avda. Reyes Católicos 4, 2H, 28221 Majadahonda (Madrid) Spain
+34 911 629 782 email: info@solbau.es www.solbau.es