

MAXSEAL FLEX-HK®



Revestimiento flexible e impermeable a presión directa y contrapresión para hormigón y mampostería

Descripción detallada

MAXSEAL® FLEX-HK es un producto formado por dos componentes: un líquido compuesto por resinas sintéticas, y un mortero formulado con cementos, aditivos y áridos especiales. Forma un revestimiento no tóxico, flexible e impermeable, con excelente adherencia a los soportes habituales en la construcción.

Modo de empleo

Preparación del soporte:

- El soporte a impermeabilizar debe ser sólido y firme, limpio y libre de restos de pinturas, lechadas superficiales, eflorescencias, partículas sueltas, grasas, desencofrantes, polvo u otras sustancias que pudieran afectar a la adherencia.
- Antes de aplicar MAXSEAL® FLEX-HK la superficie debe regarse abundantemente con agua limpia hasta la saturación, evitando la formación de charcos.

Preparación de la mezcla:

- MAXSEAL® FLEX-HK se suministra en set de componentes pre-pesados. En un recipiente adecuado, sobre la resina componente A, se irá vertiendo el polvo componente B, batiendo con disco mezclador de baja velocidad (400 - 600 rpm) hasta conseguir una masa homogénea y sin grumos. No añadir agua y respetar siempre las proporciones suministradas.

Aplicación del producto:

- MAXSEAL® FLEX-HK se aplica con brocha tipo MAXBRUSH, cepillo tipo MAXBROOM o llana. Para grandes superficies MAXSEAL® FLEX-HK puede proyectarse con máquina, recomendándose en este caso el empleo de boquillas de 3-4 mm y presión de proyección entre 3,5 y 5,0 bar. La llana puede emplearse cuando se requiera un acabado liso.
- Las grietas, juntas de hormigonado y fisuras activas, una vez reparadas y selladas convenientemente, se reforzarán con malla de fibra de vidrio de densidad aproximada 40-60 g/m² tipo DRIZORO® 58 (Boletín Técnico N° 210). La colocación de la malla cuyo ancho no será inferior a 20 cm, se hará sobre una primera capa base en fresco de MAXSEAL® FLEX-HK. Una vez seco, aplicar la segunda capa de MAXSEAL® FLEX-HK.

Condiciones de aplicación

- La temperatura ideal de aplicación es 10-25°C. Con temperaturas elevadas, viento y/o baja humedad ambiental, asegurar se humedece abundantemente la superficie hasta saturación, sin formar charcos.

- En invierno no aplicar con temperaturas inferiores a 5°C o si se esperan en las primeras 24 horas. No aplicar sobre superficies heladas. No aplicar si se esperan lluvias dentro de las primeras 24 horas.
- El tiempo de curado en exterior a 20°C y 50% H.R. requerirá un mínimo de 14 días antes de someterlo a inmersión permanente en agua. Temperaturas inferiores y H.R. elevadas alargarán el tiempo de curado. Para ser revestido por baldosa cerámica, revocos o cubierto con tierra/ gravas en cimentaciones, permitir un curado de 7 días en condiciones normales.

Consumo

- El consumo estimado de MAXSEAL® FLEX-HK es de 1,0 a 1,5 kg/m² por capa, con un consumo total de 2,0-3,0 kg/m² en dos capas.

Usos

- Impermeabilización y protección de estructuras para retención de agua, de depósitos de agua potable, estructuras enterradas sometidas a presión hidrostática indirecta, estructuras bajo el nivel freático.
- Impermeabilización flexible en interior de baños, vestuarios, cocinas y áreas húmedas en hoteles áreas residenciales y edificación.
- Impermeabilización flexible de cubiertas, terrazas y balcones bajo el pavimento, morteros de recrecido y/o pendiente, hormigón celular, etc.

Ventajas

- Forma un revestimiento auténticamente flexible que garantiza la impermeabilidad.
- Puentea microfisuras y fisuras de retracción.
- Permeable al vapor de agua, permite transpirar al soporte.
- Aplicable sobre soportes húmedos.
- Resiste la presión hidrostática negativa de las aguas subterráneas en aplicaciones interiores.
- Excelente adherencia y facilidad de uso. No requiere puente de unión.
- No es tóxico, libre de disolventes y no inflamables.
- Apto para contacto con agua potable.
- Gran durabilidad sin precisar mantenimiento.
- Fácil aplicación mediante brocha, cepillo, llana o proyección con pistola adecuada.

Datos Técnicos

Características del producto:

Características del producto en polvo	
Densidad componente A	1,0 ± 0,05 g/cm ³
Densidad componente B	1,3 ± 0,05 g/cm ³
Condiciones de aplicación y curado	
Intervalo óptimo de temperaturas para ambiente, soporte y material	10-25°C
Tiempo abierto de aplicación a 20°C	30-60 min
Tiempo de curado para cubrir con tierras/gravas, revocos o baldosas	7 d
Tiempo de curado para inmersión permanente	14 d
Características del producto curado	
Impermeabilidad a presión directa	> 4 MPa
Impermeabilidad a presión indirecta	> 2 MPa
Elongación a rotura	30%
Adherencia al hormigón	> 1 MPa
Permeabilidad al agua líquida, EN 1062-3	0,007 w(kg/m ² h ^{0,5})
Permeabilidad al vapor de agua, EN ISO 7783-1/-2.	
Clasificación V	Clase I: Permeable 2,3 g/m ² -día / 9,7 SD m
Permeabilidad al CO ₂ , EN 1062-6	265 SD m

* El consumo puede variar dependiendo de la porosidad e irregularidades del soporte, y del método de aplicación. Realizar una prueba in-situ para determinar el consumo exacto.

Certificaciones

ISO 9001
ISO 14001

BUREAU VERITAS
Certification



Recomendaciones

- No añadir a MAXSEAL® FLEX-HK cementos, áridos u otros compuestos no especificados.
- Para recuperar la trabajabilidad del mortero fresco proceda a su reamasado pero no añada más agua.
- Si el producto se arrebató de la superficie durante su extendido con brocha o cepillo, humedezca de nuevo el soporte.
- En caso de duda sobre la idoneidad del agua a poner en contacto con MAXSEAL® FLEX-HK o para cualquier otro uso no especificado en este Boletín Técnico, consulte con el Departamento Técnico.

Presentación y conservación

- MAXSEAL® FLEX-HK se presenta en set pre-pesado de dos componentes de 35 kg (resina componente A en garrafa de 10 kilos y polvo componente B en saco de 25 kg). Disponible en color gris en versión estándar rugosa.
- Doce meses en su envase original cerrado.



Nota Importante

Producto para uso profesional.

La información contenida en este Boletín Técnico está basada en nuestra experiencia y conocimientos técnicos, obtenidos a través de ensayos de laboratorio y bibliografías. DRIZORO®, S.A.U. se reserva el derecho de modificación del mismo sin previo aviso. Cualquier uso de esta información más allá de lo especificado no es de nuestra responsabilidad si no es confirmada por la Compañía de manera escrita. Los datos sobre consumos, dosificación y rendimientos son susceptibles de variación debido a las condiciones de las diferentes obras y deberán determinarse los datos sobre la obra real donde serán usados siendo responsabilidad del cliente. No aceptamos responsabilidades por encima del valor del producto adquirido. Para cualquier duda o consulta rogamos consultar a nuestro Departamento Técnico. Esta versión de Boletín Técnico sustituye a la anterior.

SOLBAU PROYECTOS, S.L.

Avda. Reyes Católicos 4, 2H, 28221 Majadahonda (Madrid) Spain
+34 911 629 782 email: info@solbau.es www.solbau.es